

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.12.2025, поступившего на рассмотрение 12.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.12.2025г. № КУВИ-001/2025-225429321			
Кадастровый номер:	71:30:000000:7711		
Номер кадастрового квартала:	71:30:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.11.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	РФ, Тульская область, г.Тула, ул.Лейтейзена		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	22332	в метрах
Назначение:	10) Сооружения коммунального хозяйства		
Наименование:	Сооружение: сети канализации КНС 17		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1990		
Кадастровая стоимость, руб.:	44010129.18		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.12.2025г. № КУВИ-001/2025-225429321			
Кадастровый номер:		71:30:000000:7711	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		71:30:020601:122, 71:30:020601:2846, 71:30:020601:3181, 71:30:020601:32, 71:30:040104:100, 71:30:040104:107, 71:30:040104:121, 71:30:040104:134, 71:30:040104:136, 71:30:040104:137, 71:30:040104:145, 71:30:040104:154, 71:30:040104:160, 71:30:040104:25, 71:30:040104:26, 71:30:040104:27, 71:30:040104:3358, 71:30:040104:3360, 71:30:040104:3361, 71:30:040104:3432, 71:30:040104:52, 71:30:040104:70, 71:30:040104:74, 71:30:040106:115, 71:30:040106:151, 71:30:040106:16, 71:30:040106:167, 71:30:040106:1999, 71:30:040109:11, 71:30:040109:126, 71:30:040109:145, 71:30:040109:2822, 71:30:040109:2825, 71:30:040109:92, 71:30:040109:94, 71:30:040109:95, 71:30:040109:99, 71:30:040112:11, 71:30:040112:17, 71:30:040112:19, 71:30:040112:2, 71:30:040112:21, 71:30:040112:23, 71:30:040112:25, 71:30:040112:26, 71:30:040112:40, 71:30:040112:42, 71:30:040112:5, 71:30:040112:51, 71:30:040112:58, 71:30:040112:63, 71:30:040112:64, 71:30:040112:65, 71:30:040112:67, 71:30:040112:6864, 71:30:040112:73, 71:30:040112:85, 71:30:040112:87, 71:30:040112:91, 71:30:040112:94, 71:30:040112:95, 71:30:040112:97, 71:30:040112:98, 71:30:040113:43, 71:30:040113:56, 71:30:040113:598, 71:30:040114:101, 71:30:040114:121, 71:30:040114:13, 71:30:040114:143, 71:30:040114:144, 71:30:040114:145, 71:30:040114:147, 71:30:040114:165, 71:30:040114:166, 71:30:040114:169, 71:30:040114:3019, 71:30:040114:3022, 71:30:040114:3024, 71:30:040114:3104, 71:30:040114:65, 71:30:040114:69, 71:30:040118:1512, 71:30:040118:26, 71:30:040118:47, 71:30:040118:61, 71:30:040118:63, 71:30:040118:65, 71:30:040118:9, 71:30:040119:107	
		71:30:040119:126, 71:30:040119:139, 71:30:040119:1435, 71:30:040119:1436, 71:30:040119:1469, 71:30:040119:149, 71:30:040119:153, 71:30:040119:158, 71:30:040119:163, 71:30:040119:170, 71:30:040119:174, 71:30:040119:175, 71:30:040119:176, 71:30:040119:1774, 71:30:040119:2421, 71:30:040119:2518, 71:30:040119:2756, 71:30:040119:32, 71:30:040119:35, 71:30:040119:41, 71:30:040119:8, 71:30:040119:96, 71:30:040202:4, 71:30:040202:6, 71:30:020601:3440, 71:30:000000:10454, 71:30:040114:3456, 71:30:000000:10552, 71:30:000000:10611	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.12.2025г. № КУВИ-001/2025-225429321			
Кадастровый номер:		71:30:000000:7711	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Тула
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71-71/001-71/999/001/2016-4864/1 16.12.2016 14:12:23
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

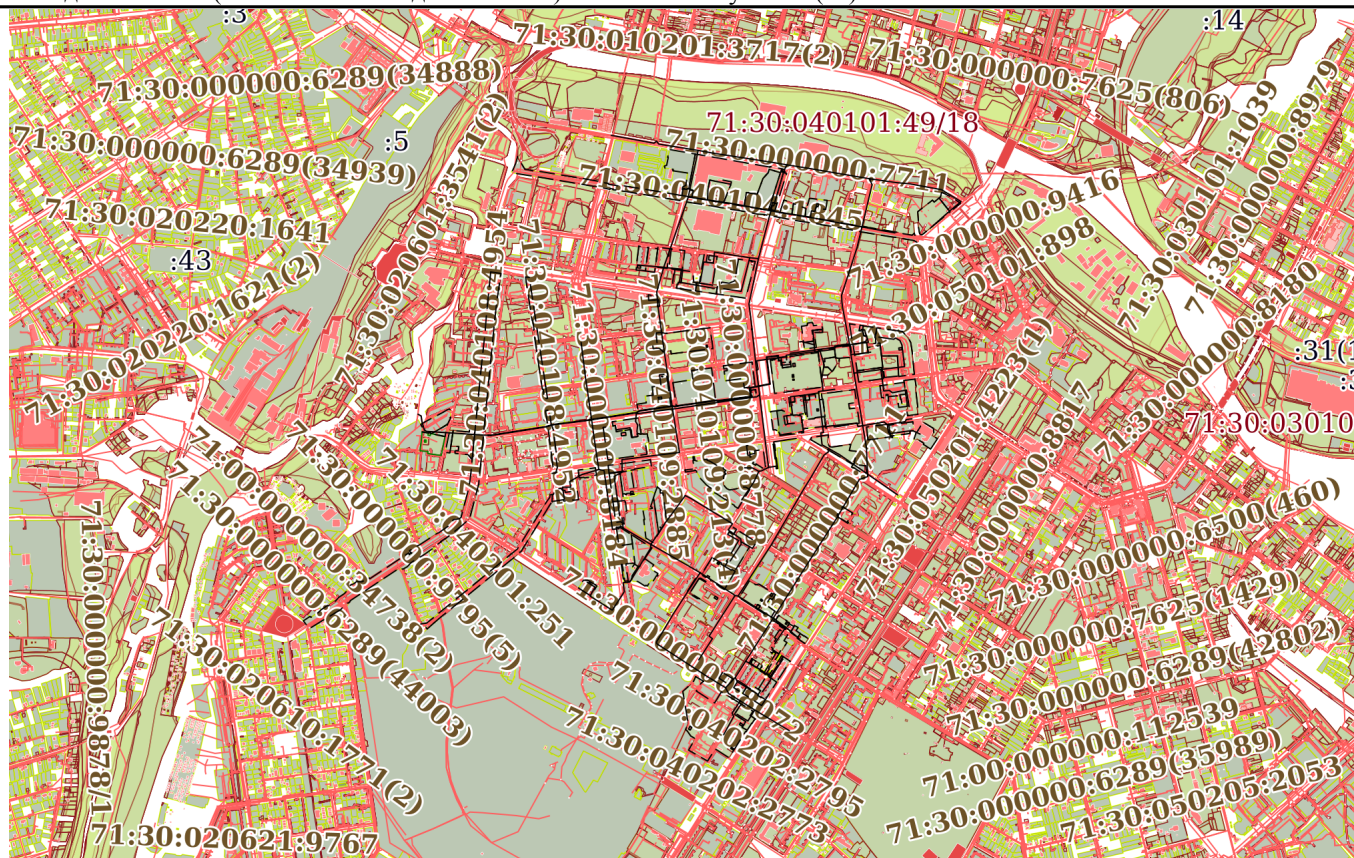
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

### Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.12.2025г. № КУВИ-001/2025-225429321			
Кадастровый номер:		71:30:000000:7711	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия